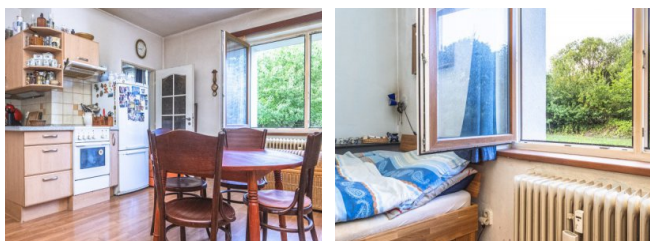
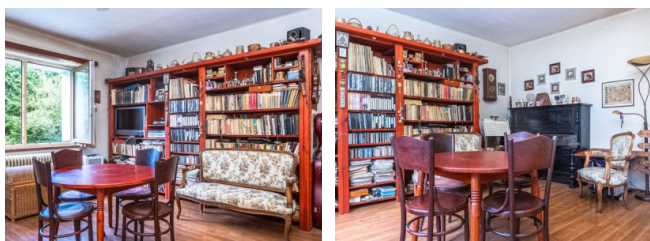


Prodej bytu 2+kk 41 m² + sklep 5 m², Praha Východ - Velké Popovice



Obec (část obce)	Velké Popovice
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	smíšený
Podlaží	1
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	46
Užitná plocha [m ²]	46
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

3 999 999 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu

Kontaktní osoba



Ing. Vendula Vařáková

tel.: **+420 778 508 447**

e-mail: varakova@greenproperty.cz

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk v krásné a klidné lokalitě Velké Popovice situovaný ve zvýšeném přízemí s výhledem do přírody. Byt je v užívaném stavu a je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Byt o velikosti 41,47 m² se skládá z předsíně, zděné toalety a koupelny, obývacího pokoje a ložnice. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 4,60 m². Orientace oken v bytě na sever, okna plastová. Byt se nachází v samostatně stojícím bytovém domě obdélníkového půdorysu se 12 byty. Hlavní vchod je orientován na jih. Dům v roce 2023 prošel revitalizací - byla zateplena obálka domu, suterén a střecha včetně celé její opravy. Dům má vlastní plynovou kotelnu. Parkování před domem. Vynikající lokalita plná zeleně s veškerou občanskou vybaveností. Velké Popovice nabízí množství sportovního vyžití, relaxace, restaurace, kavárnu a je proslulá známým pivovarem Kozel. Atraktivní lokalita se snadnou dostupností do Prahy. Dostupnost PID - autobusem se dostanete na metro "C" Opatov nebo na vlakové nádraží Strančice, odkud jede vlak na hlavní nádraží. PENB je D. Volný po dohodě. Pro více informací mě prosím kontaktujte.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz