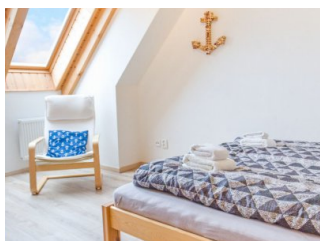


Prodej bytu s terasou 4kk u jezera Lipno



Obec (část obce) **Lipno nad Vltavou**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	4
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	121
Užitná plocha [m ²]	106
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

12 000 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další
pozn.: služby SVJ 3300,-Kč, plus vlastní el.

Kontaktní osoba



Ing. František Drobil

tel.: **+420 602 373 556**
e-mail: drobil@greenproperty.cz

Nabízíme k prodeji krásný byt 4+kk s výhledem na jezero Lipno a Králičí ostrov. Byt se nachází v rekreační areálu Riviera Lipno přímo u pláže, cyklostezky a kousek od sjezdovky skiareálu Lipno. Areál je velký park se vzrostlými stromy, ale přitom v centru Lipna nad Vltavou hned vedle resortu Molo Lipno.

Byt má 4 samostatné pokoje: 2 ložnice, obývací pokoj s terasou, kuchyň s jídelnou, dále koupelnu, samostatné WC, chodbu, velký sklep a vstup s předsíní ve 3.patře. Celý byt díky svému umístění ve 4. patře nabízí opravdu nádherný výhled na jezero Lipno, Králičí ostrov a zeleň parku areálu Riviera Lipno. Byt je kompletně nově zařízen, plně vybaven a v případě zájmu, je možné obratem pronajmát. Má již svoji klientelu a vysoké hodnocení. Parkování je na soukromém parkovišti se závorou přímo u vchodu do budovy. Vodní plocha největšího českého jezera a příroda okolí Lipna je stále žádanější a vyhledávanější místo Šumavy pro dovolené ve všech ročních obdobích. Lipno nad Vltavou nabízí množství sportovního vyžití, relaxace, restaurace, obchody plus další možnosti v sousedním Rakousku.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz