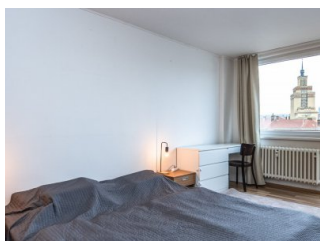


Pronájem bytu 3+kk Praha 6 Podbaba



Obec (část obce) **Praha, Bubeneč**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	panelový
Podlaží	7
Počet podlaží v domě	7
Celková podlahová plocha [m ²]	69
Užitná plocha [m ²]	69
Plocha balkónu [m ²]	5
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná

28 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, včetně právního servisu, další pozn.: poplatky 3000,- Kč měsíčně + elektřina, provize 1 měsíční nájem + DPH**

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

V exkluzivním zastoupení nabízíme pronájem zařízeného bytu v oblíbené lokalitě Praha 6, Podbaba.

Byt s dispozicí 3kk o výměře 69 m² je umístěn v 7. patře domu a nabízí tak krásné výhledy do okolí. Dispozici bytu tvoří dva neprůchozí pokoje, oba s vlastním balkonem, místnost s plně vybavenou kuchyňskou linkou a dále koupelna se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou.

K bytu náleží také komora, která je umístěna v chodbě před bytem.

Vytápění bytu je centrální plynové, měsíčně se hradí poplatky ve výši cca 3000 Kč + elektřina.

V domě právě proběhla rekonstrukce kotelny, náklady na vytápění budou tedy nižší.

Budova je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Výborná dopravní dostupnost, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz