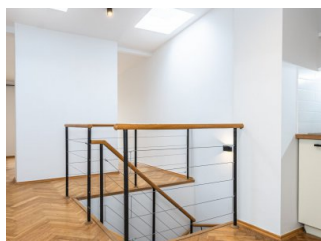
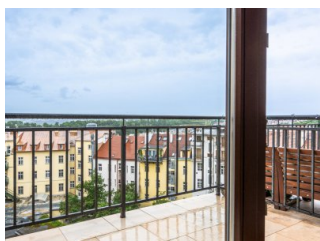
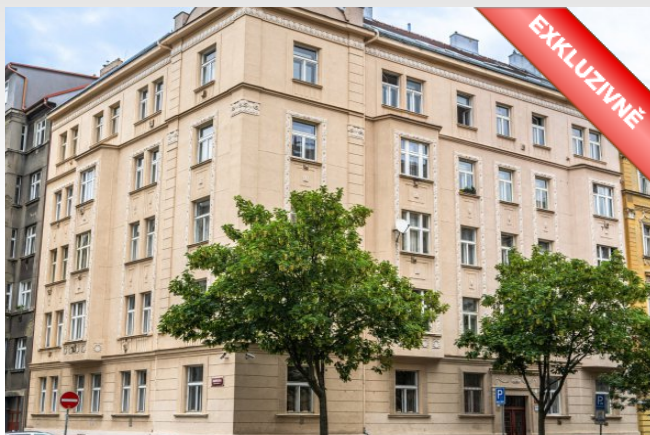


Prodej bytu 2+kk s terasou Praha 3



Obec (část obce)	Praha, Žižkov
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	6
Počet podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha [m ²]	58
Užitná plocha [m ²]	58
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

8 290 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další
pozn.: poplatky 2800 Kč vc. FO

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

V zastoupení majitele Vám nabízíme krásný mezonetový byt typu 2+kk s terasou o výměře 58,5 m² + terasa 6 m², který se nachází v posledním patře rohového činžovního domu v Praze 3, Kubelíkova ulice. V domě je výtah.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, ložnici, koupelnu se sprchou a WC, technickou místnost a v dalším podlaží pak obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně kuchyňské linky se spotřebiči a dále výstupem na prostornou terasu, která nabízí překrásné výhledy. K jednotce náleží 2 velké sklepní kóje.

Měsíční poplatky jsou 2800 Kč včetně FO, zvláště se hradí elektrická energie a plyn.

Vytápění je řešeno samostatným plynovým kotlem.

Byt je orientován do klidného vnitrobloku.

Oblíbená lokalita Praha 3 - Žižkov, s výbornou dopravní dostupností - v blízkosti metra Jiřího z Poděbrad a tramvajové zastávky. K využití se nabízí nedaleké vlakové Hlavní nádraží. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu. PENB je k dispozici - energetická třída D.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz