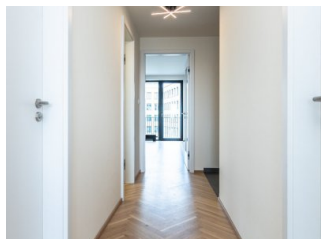
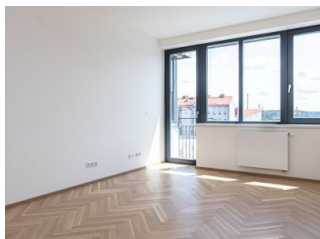
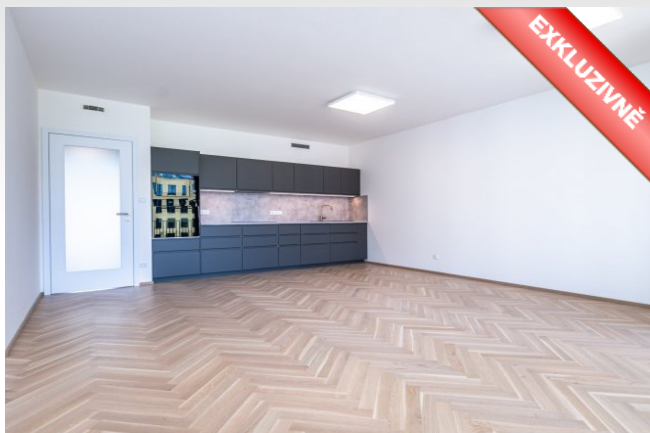


Pronájem bytu 3+kk 92 m² s terasou v rezidenci Smíchov City Praha 5



Obec (část obce)	Praha, Smíchov
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	4
Počet podlaží v domě	7
Celková podlahová plocha [m ²]	92
Užitná plocha [m ²]	92
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	novostavba
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná

34 500 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další
pozn.: Poplatky 6500 Kč + elektřina**

Kontaktní osoba



Veronika Petrášková

tel.: **+420 734 794 728**

e-mail: petraskova@greenproperty.cz

Nabízíme k pronájmu nový byt 3+kk o velikosti 92 m² s terasou 11 m² ve 4. patře nového projektu Smíchov City. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou a spotřebiči (kromě lednice., která může být na žádost nájemce doplněna.), obývací pokoj má vstup na prostorný balkon s výhledem do klidného vnitrobloku a uzavřeným úložným prostorem, dále dva samostatné slunné pokoje (jeden opět s balkonem), samostatné WC, koupelnu se sprchovým koutem, chodbu, prádelnu a šatnu. K bytu přísluší sklep o velikosti 3,3 m². Je zde možnost pronájmu dvou krytých parkovacích míst - jedno parkovací stání 4000 Kč/měsíc. V bytě jsou dřevěné podlahy a dlažba. V každém obytném pokoji je přípojka na internet a televizní zásuvka. Cirkulaci vzduchu zajišťuje rekuperace. Byt je vybaven videotelefonem a dálkovým ovládním topení i rekuperace prostřednictvím aplikace v mobilním telefonu. Okna jsou vybavena předokenními žaluziemi, které lze ovládat pomocí ovladače nebo aplikace v mobilním telefonu. V bytě jsou instalována veškerá svítidla.

Byt se nachází v těsné blízkosti stanic metra Anděl a Smíchovské nádraží a také vlakového nádraží, v místě je veškerá občanská vybavenost. V rámci nájmu je možné využívat kočárkárnu, mycí koutek na kola, uzavřenou zahradu přístupnou pouze obyvatelům bytových domů a recepce.

Green Property s.r.o.

Adresa Někázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz